

VOTRE CONTACT
Hayat ZANZAN
Tél. : 0664473680
contact@lic-france.fr
www.lic-france.com
3 Place Aristide Briand
18100 Vierzon

LIBERTÉ IMMOBILIER CONSEIL
Offre de : Vente
Référence : 227LIC
Date de l'annonce : 15/05/2024

Maison 3 chambres - 119 000 €

Exclusivité

18100 Vierzon



DESCRIPTION

Exclusivité Vierzon

Maison élevée sur sous sol comprenant au rdc un séjour salle à manger, un wc avec lave main. A l'étage un palier desservant 3 chambres et une salle d'eau/wc.

Le sous sol est composé d'un garage, d'une cave, un espace buanderie et une cuisine d'été avec accès à la véranda .

Jardin clos à l'arrière et courette à l'avant. Dépendances.

Portail motorisé.

Clim réversible et poêle à granulés

Aucun travaux à prévoir

INFORMATIONS

Garage
Cave
Jardin
Place de parking
Four
Plaques de cuisson
Hotte aspirante
Lave vaisselle
Local à vélo
Sous-sol

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 6 000 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 113 000 €
Taxe foncière : 1 013 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1530 € et 2140 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



