

VOTRE CONTACT
HAYAT ZANZAN
Tél. : 0664473680
contact@lic-france.fr
www.lic-france.com
3 Place Aristide Briand
18100 Vierzon

LIBERTÉ IMMOBILIER CONSEIL
Offre de : Vente
Référence : 237LIC
Date de l'annonce : 16/05/2024

Maison 3 chambres - 93 075 €

Sous compromis

18100 Vierzon



DESCRIPTION

Exclusivité Vierzon secteur Leclerc
Maison rénovée comprenant entrée, cuisine équipée, salon, deux chambres, une salle de bain et un wc indépendant.

A l'étage une chambre mansardée avec dressing.

Une vie de plain-pied est possible !

Véranda, garage, jardin Chaudière gaz neuve
Double vitrage Isolation du grenier. Jardin clos d'environ 400 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Garage
Jardin
Place de parking
Four
Plaques de cuisson

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 8 075 €
- Prix du bien hors honoraires : 85 000 €
Taxe foncière : 700 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1260 € et 1760 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



